



Fundur hafnar- og skipulagsnefndar

Fundur var haldinn í hafnar- og skipulagsnefnd fimmtudaginn 19. júní 2025 á skrifstofu sveitarfélagsins.

Á fundinn voru mætt Erla María Lárusdóttir, Reynir Lýðsson, Eva Guðbjartsdóttir, Ragnar Már Björnsson og Sigríður Gestsdóttir varamaður fyrir Jóhann Sigurjónsson.

Þá sátu fundinn Bragi Þór Haraldsson byggingarfulltrúi og Alexandra Jóhannesdóttir sveitarstjóri.

Erla María formaður setti fundinn og stjórnaði honum, sveitarstjóri ritaði fundargerð.

Dagskrá:

1. Skipulagsmál og byggingamál

a) Oddagata 12 – breytt notkun

Ragnar Már Björnsson lýsti sig vanhæfan til að fjalla um erindið og vék af fundi.

Fyrir fundinum lá erindi frá Gísla Birni Reynissyni dags. 13. maí 2025 f.h. sveitarfélagsins sem er þinglýstur eigandi að Oddagötu 12 á þeim tíma er erindið er sent inn. Búið er að samþykkja sölu á fasteigninni frá sveitarfélaginu til Verk lausnar og undirrita kaupsamninga þess efnis. Óskað er eftir leyfi til þess að gera eftirfarandi breytingar á húsinu:

- Breyta notkun matshluta 03
- Setja brunahólfun milli matshluta 01 og 03
- Setja aksturs- og göngudyr á suður stafn matshluta 03
- Breyta ísklefa í inngangsrými og setja tvennar nýjar dyr á norðurstafn.
- Setja gönguhurðir á útveggi mót austri.

Í erindinu kemur fram að forsvarsmenn verðandi eiganda að fasteigninni standi í endurbótum og breytingum á húsinu og fylgja aðaluppdrættir með erindinu sem sýna fyrirhugaðar breytingar. eru uppdrættirnir unnir af Þorvaldi E. Þorvaldssyni hjá Áræðni ehf. og dags. 8. maí 2025.

Afgreiðsla hafnar- og skipulagsnefndar:

Nefndin ræddi erindið og fyrirbyggjandi gögn. Var beiðni um leyfi til framangreindra breytinga borið upp til staðfestingar og samþykkt með fjórum greiddum atkvæðum.



b. Aðkeyrslustigur að Lundi

Fyrir fundinum lágu gögn er sýna aðkomuveg milli lóða Lundar og Lækjar. Eigandi hefur óskað eftir því að aðkomuvegur að Jaðri verði færður í samræmi við lýsingu sem kemur fram á lóðaleigusamningi. Nefndin ræddi framkomið erindi. Eftirfarandi tillaga var lögð fram:

Lagt er til að tímabundið verði heimreiðin færð inn á lóð milli Lundar og Lækjarbakka og liggi tveimur metrum frá lóðarmörkum við Lund.

Afgreiðsla hafnar- og skipulagsnefndar:

Tillagan borin upp til atkvæðagreiðslu og samþykkt samhljóða með fimm greiddum atkvæðum.

c. Erindi frá Ungmennafélaginu Fram dags. 18. júní 2025 – Blakvöllur

Fyrir fundinum lá erindi dags. 18. júní 2025 þar sem Ungmennafélagið Fram óskar eftir leyfi til þess að koma upp strandblakvelli á lóð í eigu sveitarfélagsins. Í umsókn kemur fram að tilgangur verkefnisins sé að bæta aðstöðu til útivistar og hreyfingar fyrir almenning á Skagaströnd. Stungið er upp á tveimur staðsetningum fyrir völlinn, annars vegar við hlið Sundlaugarinnar að Einbúastíg, austan megin við gerigrasvöll á skólalóð eða sunnanmegin við Fellsborg. Ekki er óskað eftir fjár- eða vinnuframlagi frá sveitarfélaginu heldur staðfestingu á því að Ungmennafélaginu sé heimilt að ráðast í framkvæmdina á einhverjum af þeim stöðum sem tilgreindir eru í umsókn.

Afgreiðsla hafnar- og skipulagsnefndar:

Nefndin ræddi erindið og tók vel í það. Var sveitarstjóra falið að vinna málið áfram með Ungmennafélaginu og finna staðsetningu sem hentar verkefninu hvað best eftir nánari skoðun.

2. Hafnarmál

a. Nýframkvæmdir 2025

Fyrir fundinum lá erindi frá Vegagerðinni þar sem tilgreindar eru þær nýframkvæmdir sem áætlað er að fara í árið 2025 og eru fullfjármagnaðar á fjárlögum ársins. Verkefnið sem um ræðir er Miðgarður, endurbygging milli Ásgarðs, trébryggja. Óskað er eftir því að framkvæmdirnar verði teknar til umfjöllunar og sendar athugasemdir ef einhverjar eru. Þá er óskað eftir staðfestingu á því að hafnarsjóður geti staðið undir heimahluta framkvæmdakostnaðar og að gert sé ráð fyrir honum í fjárhagsáætlun sveitarfélagsins.

Afgreiðsla hafnar- og skipulagsnefndar:

Nefndin gerir fyrir sitt leyti ekki athugasemdir við fyrirhugaðar framkvæmdir og vísar staðfestingu á heimahluta framkvæmdakostnaðar til afgreiðslu sveitarstjórnar.



b. Endurskoðun samgönguáætlunar 2026-2030

Fyrir fundinum lá erindi frá Vegagerðinni vegna endurskoðunar á samgönguáætlun 2026-2030. Við gerð áætlunar verður endurskoðuð ósamþykkt samgönguáætlun fyrir árin 2024-2028 og bætt við hana áætlun um það sem framkvæma skal á árunum 2029-2030. Ef einhverjar breytingar eru áætlaðar m.v. fyrri samgönguáætlun, þarf að skilgreina það á umsóknarblaði, annars er nóg að senda inn tillögur fyrir árið 2029-2030. Þá er óskað eftir staðfestingu á eldri verkefnum sem eru á gildandi samgönguáætlun og verkefnum sem kunni að vera ólokið þegar endurskoðun hefst. Þá er gefinn kostur á að sækja um framlög til sjóvarna.

Nefndin ræddi framlagt erindi og var eftirfarandi tillaga lögð fram:

Lagt er til að þau verkefni sem eru á gildandi samgönguáætlun verði staðfest en þau eru endurbygging Ásgarðs, endurbygging milli Ásgarðs og Miðgarðs og viðhaldsdýpkun á Skagastrandarhöfn (60.000 m³). Þá verði óskað eftir því að á endurskoðaða samgönguáætlun verði sett endurbygging á Miðgarði. Þá verði óskað eftir framlagi til að bæta sjóvörn sem liggur við Strandgötu frá Ægisgrund að Lækjarbakka.

Afgreiðsla hafnar- og skipulagsnefndar:

Tillagan var borin upp til atkvæðagreiðslu og samþykkt samhljóða með fimm greiddum atkvæðum.

3. Önnur mál

Engin mál tekin fyrir undir þessum lið.

Fleira var ekki tekið fyrir og var fundi slitið kl. 12:56



Undirritunarsíða

Alexandra Jóhannesdóttir

Sigríður Þórunn Gestsdóttir

Guðbjörg Eva Guðbjartsdóttir

Reynir Lýðsson

Erla María Lárusdóttir

Ragnar Már Björnsson

Bragi Þór Haraldsson