

Gjaldskrá Sveitarfélagsins Skagastrandar 2022

Samþykkt á fundi sveitarstjórnar 15. desember 2021

Framkvæmdagjöld**Byggingaleyfisgjöld**

Íbúðarhúsnæði, bílskúrar, hótél, verslanir, skrifstofur	per/m ² brúttó	370 kr
Sólstofur, garðhús, heimilisgróðurhús	per/m ² brúttó	370 kr
Iðnaðarhús, verkstæði, virkjanir	per/m ² brúttó	330 kr
Gripahús, hlöður, vélageymslur, tankar, ker, þrær o.s.frv.	per/m ² brúttó	190 kr
Frístundahús, veiðihús, fjallaskálar o.s.frv.	per/m ² brúttó	740 kr
Stöðuleyfi, gámar, hús, bátar, hjólhýsi, sumarhús, söluvagnar ofl.		36.000 kr
<i>Stöðuleyfi eru að hámarki veitt til eins árs í senn</i>		

Afgreiðslu- og þjónustugjöld byggingamála

Afgreiðslugjald og endurnýjun leyfis á breytinga	20.000 kr
Gjald fyrir lóðaúthlutun	65.000 kr
Gjald fyrir framlengingu lóðaúthlutunar	40.000 kr
Fyrir breytingu á lóðasamningi	25.000 kr
Fyrir breytingu á lóðablaði eða gerð nýs lóðablaðs	25.000 kr
Húsaleiguúttektir	40.000 kr
Fyrir hverja auka útsetningu lóðar/húss; pr. mælingu	35.000 kr

Gjöld vegna framkvæmdaleyfa og skipulagsvinnu

Umfangslítill grenndarkynning vegna byggingarleyfis	35.000 kr
Almenn grenndarkynning vegna byggingarleyfis	50.000 kr
Lítillsháttar breyting á deiliskipulagsupprætti	65.000 kr
Afgreiðsla nýs deiliskipulags	120.000 kr

Gatnagerðagjald

<i>Miðað við byggingarkostnað pr. fermetra vísitöluhúss fjölbýlis</i>	
Einbýlishús með eða án bílgeymslu	9,50%
Parhús, raðhús, tvíbýlishús og keðjuhús	8,50%
Fjölbýlishús með eða án bílgeymslu	5,00%
Verslunar-, þjónustu-, iðnaðar- og annað húsnæði	5,50%
Hesthús og önnur gripahús í þéttbýli	3,00%